Erste Bank Herrengasse

Integriertes Lüftungs-, Kühl- und Gebäudetechnikkonzept mit Fokus auf Energieeffizienz und Sicherheit

In der bestehenden Bankfiliale wird das Erdgeschoß und Obergeschoß generalsaniert. Der sich im EG befindliche vermietete Bereich wird ebenfalls adaptiert.

Neuerstellung der Gebäudetechnik und Wärmeversorgung über Fernwärme

Sämtliche gebäudetechnischen Komponenten wurden neu errichtet.
Die Wärmeversorgung des Objektes erfolgt vom Fernwärmenetz St. Pölten, wobei die Wärmeabgabe teilweise über Radiatoren, Fan-Coils sowie über die mechanische Be- und Entlüftungsanlage erfolgt.

Mechanische Be- und Entlüftung mit integrierter Kühlfunktion im Erdgeschoss

Da im Erdgeschoß in der Kassenhalle lt. Arbeitnehmerschutzgesetz keine ausreichende natürliche Lüftung gegeben ist, wurde eine mechanische Zu- und Abluftanlage vorgesehen, welche auch gleichzeitig zur Kühlung genutzt wird.

Effizientes Kühlkonzept und optimierte Beleuchtungsauswahl

Für die Kühlung in den Sommermonaten wurde eine Kälteanlage vorgesehen, wobei die Kälteabgabe im EG über die zentrale Lüftungsanlage und im Obergeschoß über Fan-Coils erfolgte.
Spezielles Augenmerk wurde auf die Auswahl und Dimensionierung der Beleuchtungskörper gelegt.

Auftraggeber
Die Erste Immobilienvertretung GmbH

Leistungen:
General Planung
Örtliche Bauaufsicht
HKLS-Einrichtungen
Elektrotechnische Einrichtungen

Leistungszeitraum
12/1998 - 02/2000

Diese Seite ist zu löschen!

Kontaktdaten Auftraggeber

Die Erste Immobilienvertretung GmbH

Achtung: Laut Datenschutzverordnung dürfen personenbezogene Daten wie personalisierte Mailadressen oder Durchwahlen nicht ohne Erlaubnis verwendet werden. Sollten diese im Internet auffindbar sein, können sie angegeben werden.

Zur Sicherheit sollten zentrale Mailadressen und Telefonnummern verwendet werden.